

Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 18.03.2009

Přítomni dle prezenční listiny – zastupitelů ZMČ

Omluveni: Pavel Žďárský

Návrhový výbor: Vladimír Olmr, Miloslav Nevečeřal, JUDr. Václav Dubec

Složení návrhového výboru bylo schváleno všemi hlasy.

Ověřovatelé zápisu: Jindřich Petrnoušek, Ing. Jiří Soukup

Skrutátoři: Libuše Ložková a Dana Žabová

Zapisovatelka: Martina Pavlátová

1/ Zahájení

Místostarosta Ing. Vladimír Olmr zahájil v 16,00 hodin zasedání zastupitelstva. Konstatoval, že účast zastupitelů je nadpoloviční a tudíž je zasedání usnášeníschopné. Místostarosta předložil zastupitelům návrh programu 11. zasedání ZMČ.

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z 10. ZZMČ
3. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19
4. Prodej pozemků parc. č. 1771/4 – 292 m² a parc.č. 1769 – 113 m², vše k.ú. Kbely
5. Úpravy rozpočtu roku 2009
6. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1946/54 a 1946/85 k.ú.
7. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1941/1, 2001, 2111/1 a 2112 k.ú. Kbely
8. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1941/1 a 2144 k.ú. Kbely
9. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1917/3, 1917/4, 1917/5, 1917/10, 1917/12, 1917/13, 1918, 1941/1, 1995, 1999/1, 2000, 2001, 2002, 2144, vše v k.ú. Kbely
10. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1941/1, 2001 a par. č. 2002, k.ú. Kbely
11. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1941/1, 2002 k.ú. Kbely
12. Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1941/1, 2002 a 2144 k.ú. Kbely
13. Stanovisko k záměru vybudování montážní a opravárenské haly vojenských vrtulníků firmou LOM s.p.
14. Diskuse
15. Závěr

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání schvaluje předložený program 11. zasedání ZMČ.

Diskuze k programu:

Po návrhu místostarosty Ing. Olmra byl vzhledem k předpokládané diskusi přesunut bod č. 4 (stanovisko k firmě LOM) na konec.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
13	0	0	2

Usnesení bylo přijato.

2/ Kontrola zápisu z 10. ZZMČ

Zápis ze 10. ZZMČ byl ověřovateli ověřen a podepsán.

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání bere na vědomí zápis z 10. zasedání ZMČ.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
13	0	0	2

Usnesení bylo přijato.

3/ Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 19

Zástupce starosty předložil členům zastupitelstva a občanům Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19 – materiál v příloze.

Diskuze ke Zprávě o činnosti Rady:

Návrh usnesení:

ZMČ po projednání bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
13	0	0	2

Usnesení bylo přijato.

V 16:10 se dostavil pan zastupitel Matěna.

4/ Úpravy rozpočtu roku 2009

Vedoucí ekonomického odboru Ing. Illa přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

- 1) S c h v a l u j e snížení příjmů rozpočtu o převod ze zdaňované činnosti ve výši 5 712 000,- Kč a zvýšení příjmů rozpočtu o dotaci ze státního rozpočtu na výkon státní správy ve výši 5 712 000,- Kč.**
- 2) b e r e n a v ě d o m í z m ě n y r o z p o č t u schválené radou městské části v objemu 40 353 000,- Kč přijetím účelových dotací.**
- 3) b e r e n a v ě d o m í z m ě n y r o z p o č t u schválené radou městské v objemu 1 470 000,- Kč v rámci 2 milionového limitu a souhlasí s obnovením limitu zpět na původní úroveň 2 milionů korun.**

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
13	0	1	1

Usnesení bylo přijato.

5/ Zřízení věcného břemene k pozemkům par. č. 1946/54 a 1946/85 k.ú.

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Dostavil se zastupitel pan Matěna.

Návrh usnesení:

ZMČ:

schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení 22 kV do pozemků parc.č. 1946/54 a 1946/85 v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a IČO 27376516.

Toto břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou náhradu ve výši 36.750,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

6/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1941/1, 2001, 2111/1 a 2112 k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení 22 kV do pozemků parc.č. 1941/1, 2001, 2111/1 a 2112 k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a IČO 27376516.

Toto břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou náhradu ve výši 17.375,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

7/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1941/1 a 2144 k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení 22 kV do pozemků parc.č. 1941/1 a 2144 v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a IČO 27376516.
Toto břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou náhradu ve výši 35.625,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

8/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1917/3, 1917/4, 1917/5, 1917/10, 1917/12, 1917/13, 1918, 1941/1, 1995, 1999/1, 2000, 2001, 2002, 2144, vše v k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení VN v trase rozvodna TR 9983 - Letňany, RS 9020 - Kbely RS 7100 do pozemků parc.č. 1917/3, 1917/4, 1917/5, 1917/10, 1917/12, 1917/13, 1918, 1941/1, 1995, 1999/1, 2000, 2001, 2002, 2144, v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a IČO 27376516.
Toto břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou úplatu ve výši 464.000,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

9/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1941/1, 2001 a parc. č. 2002, k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

***schvaluje* zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení do pozemků parc.č. 1941/1, 2001 a 2002 v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tento pozemek za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby ve prospěch oprávněného PREdistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO 27376516.
Toto břemeno se zřizuje jako bezúplatné na dobu neurčitou.**

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

10/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1941/1, 2002 k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

***schvaluje* zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů telefonní sítě do pozemků parc.č. 1941/1 a parc.č. 2002 v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tento pozemek za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly této stavby ve prospěch oprávněného Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4 Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, IČO 60193336.
Toto břemeno se zřizuje jako bezúplatné na dobu neurčitou.**

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

11/ Zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1941/1, 2002 a 2144 k.ú. Kbely

Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

s c h v a l u j e zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování kabelů elektrického vedení 22 kV do pozemků parc.č. 1941/1, 2002 a 2144 v k.ú. Kbely obec Praha, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a IČO 27376516. Toto břemeno se zřizuje jako úplatné za jednorázovou náhradu ve výši 73.500,- Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

12/ Prodej pozemků parc. č. 1771/4 – 292 m² a parc.č. 1769 – 113 m², vše k.ú. Kbely
Vedoucí Odboru majetku, investic, bytového a nebytového hospodářství, Ing. Tejrovský, přednesl důvodovou zprávu – materiál v příloze.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

ZMČ:

s c h v a l u j e prodej pozemků parc.č. 1771/4 – zahrada o výměře 292 m² a parc.č. 1769 o výměře 113 m² – zast. plocha a nádvoří firmě R.W.L.INVESTMENTS, s.r.o. se sídlem Praha 4 -Chodov, Hvožd'anská 2053/3 za dohodnutou cenu 5.500,- Kč za m², tj. celkem za 2,227.500,- Kč.

Hlasování:

<u>PRO:</u>	<u>PROTI:</u>	<u>ZDRŽELO SE:</u>	<u>ABSENCE:</u>
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

13/ Stanovisko k záměru vybudování montážní a opravárenské haly vojenských vrtulníků firmou LOM s.p.

Diskuse:

Ing. Olmr – objasnil tematiku aktivit LOMu. Dále podal informace o schůzce s firmou LOM, která se konala 30. 1. 2009 ve Kbelích.

Tajemník JUDr. Nykles – dodatečně informoval a ujistil občany, že Kbely se nebrání stěhování LOMu, aby kbelští občané přišli o práci, nýbrž brání se navýšení hluku a chrání bezpečí Kbel.

Ivana Šestáková – nyní je v našich jednáních partnerem MO ČR. Po případné privatizaci firmy LOM bude o mnoho horší komunikace a domluva. Není jisté, kdo firmu bude vlastnit.

Zastupitel Minařík – hovořil s panem starostou o schůzce s firmou LOM a vyjádřil své přesvědčení, že zásadně nepřipouští a nepřeje si ve Kbelích vojenské zařízení. Mělo by být mimo Prahu, například Milovice.

Zastupitel Matěna – dle jeho názoru se jedná o tendenční zprávu (důvodová zpráva k návrhu usnesení). Neví vůbec, kde nakonec tato činnost bude. Ptá se, zda tímto nesouhlasem se zamýšlí i zrušení letiště?

Ing. Olmr – ne, pouze nesouhlasíme se zbrojařskou fabrikou.

Zastupitel Matěna – pokud je letiště, musíme se smířit i se zbrojařskou fabrikou, která k této aktivitě náleží. Opravovat je potřeba. Je třeba vidět a znát plán a až poté o této věci diskutovat. Tyto informace jsou zavádějící.

Ing. Olmr – informace zavádějící nejsou a s Vaším názorem nesouhlasím!

Zastupitel Menšík – zmínil konkrétní statě za zákonů, které se jakkoli dotýkají nových aktivit firmy LOM.

Zastupitel Dubec – jako občan je zásadně proti přestěhování Lomu na letiště Kbely a souhlasí s odsunem do Milovic. Jedná se o čistě komerční věc.

Občan – vznesl dotaz, že když chce někdo něco postavit, musí přece mít schválení.

Ing. Peterková (vedoucí stavebního odboru) – vysvětlila přesný postup, který je zapotřebí ke schválení. Zpracovaná dokumentace se k nám zatím nedostala a nemáme podklady, nebyla k nám podána žádná žádost.

Zastupitel Petrnoušek – nevidí na této aktivitě LOMu nic dobrého pro Kbely.

Ivana Šestáková – ráda by tuto diskuzi uzavřela jako matka. Nepřeje si, aby nám zde neustále vrčely a hrkaly helikoptéry a dýchali jsme zplodiny z nich. Jde nám o to, aby se nám zde žilo fajn.

Návrh usnesení:

ZMČ:

zásadně nesouhlasí se záměrem Ministerstva obrany ČR (MO) a státního podniku LOM Praha (LOM) na vybudování nové opravárenské a montážní haly a soustředění veškerých aktivit podniku LOM do prostorů vojenského letiště Kbely.

Hlasování:

PRO:	PROTI:	ZDRŽELO SE:	ABSENCE:
14	0	0	1

Usnesení bylo přijato.

14/ Diskuse

Zastupitel Nevečeřal - za oddávající vznesl prosbu, zda by se mohlo dávat dopředu upozornění do Lidového domu, kdy se budou konat svatby. Je potřeba, aby pan Černý zajistil prázdné parkoviště.

Pí. Ložková (vedoucí odboru občansko správního) – toto je již zajištěno a týden předem se zasílá panu Černému rozpis.

Zastupitel Menšík – pochválil a poděkoval pí. Egrtové a jejím spolupracovníkům za realizaci dětských a kulturních akcí

Paní Lacinová – ráda by zastupitelstvo informovala o tom, že kbelské maminky se chystají založit občanské sdružení a rády by se účastnily a podílely na akcích spolu s kbelskou radnicí. Chtěly bychom požádat o podporu v hledání vhodných prostor ke scházení se. Náš návrh je v místě staré hasičárny (dočasně), případně jesle, kočárkárna...

Ivana Šestáková - Radnice chce a bude podporovat, aby maminky mohli se svými dětmi aktivně trávit jedny z nejhezčích okamžiků života, a to jak svého, tak svých dětí. Na druhou stranu však také chceme spolupracovat s legitimními zástupkyněmi či přípravným výborem kbelského klubu, směřující k vyhledání odpovídajícího prostoru pro fungování této činnosti. Jelikož určitá neblahá zkušenost nám potvrzuje, že musí být 100% zajištěna pravidla nejen hygienická, ale i bezpečnostní. Tomu musí odpovídat i vybrané prostory a personální zázemí klubu (obč. sdružení). Pokud jste tedy Vy kbelské maminky či tatínkové, zastupující „organizátory klubu“, ochotni zastřešit s plnou odpovědností zmíněnou činnost můžete se samozřejmě obrátit na moji kancelář nebo na kancelář pana tajemníka, abychom si mohli vyjasnit vzájemné požadavky a pomoci dotáhnout tuto aktivitu ke zdárnému konci.

Občan – stížnost na neustálé projíždění kamionů a požadavek na policii o častější kontroly.

Ing. Olmr – pověřil vedoucího odboru životního prostředí a dopravy Bc. Lípu ke kontrole a slíbil častější zopakování policejní akce.

15/ Závěr:

11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 se zúčastnilo 14 zastupitelů, 9 zaměstnanců ÚMČ a 6 občanů Kbel. Místostarosta poděkoval všem přítomným za jejich účast a ukončil zasedání v 17,30 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Jindřich Petrnoušek

Ing. Jiří Soukup

.....

.....

Ing. Vladimír Olmr
zástupce starosty MČ Praha 19

Pi. Ložková (vedoucí odboru občansko správního) – toto je již zajištěno a týden předem se zasílá panu Černému rozpis.

Zastupitel Menšík – pochválil a poděkoval pí. Egrtové a jejím spolupracovníkům za realizaci dětských a kulturních akcí

Pani Lacinová – ráda by zastupitelstvo informovala o tom, že kbelské maminky se chystají založit občanské sdružení a rády by se účastnily a podílely na akcích spolu s kbelskou radnicí. Chtěly bychom požádat o podporu v hledání vhodných prostor ke scházení se. Náš návrh je v místě staré hasičárny (dočasné), případně jesle, kočárkárna...

Ivana Šestáková - Radnice chce a bude podporovat, aby maminky mohli se svými dětmi aktivně trávit jedny z nejhezčích okamžiků života, a to jak svého, tak svých dětí. Na druhou stranu však také chceme spolupracovat s legitimními zástupkyněmi či přípravným výborem kbelského klubu, směřující k vyhledání odpovídajícího prostoru pro fungování této činnosti. Jelikož určitá neblahá zkušenost nám potvrzuje, že musí být 100% zajištěna pravidla nejen hygienická, ale i bezpečnostní. Těmto musí odpovídat i vybrané prostory a personální zázemí klubu (obč. sdružení). Pokud jste tedy Vy kbelské maminky či tatínkové, zastupující „organizátory klubu“, ochotni zastřešit s plnou odpovědností zmiňovanou činnost můžete se samozřejmě obrátit na moji kancelář nebo na kancelář pana tajemníka, abychom si mohli vyjasnit vzájemné požadavky a pomocí dotáhnout tuto aktivitu ke zdárnému konci.

Občan – stížnost na neustálé projíždění kamionů a požadavek na policii o častější kontroly.

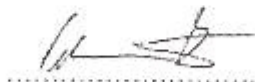
Ing. Olmr – pověřil vedoucího odboru životního prostředí a dopravy Bc. Lipu ke kontrole a slíbil častější zopakování policejní akce.

15/ Závěr:

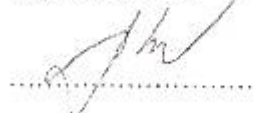
11. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 se zúčastnilo 14 zastupitelů, 9 zaměstnanců ÚMČ a 6 občanů Kbel. Místostarosta poděkoval všem přítomným za jejich účast a ukončil zasedání v 17.30 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Jindřich Petrnoušek



Ing. Jiří Soukup



Ing. Vladimír Olmr
zástupce starosty MČ Praha 19

