

USNESENÍ

18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 19 konaného dne 27.6.2018

Zastupitelstvo městské části Praha 19 po projednání:

- 1/ ***schvaluje*** předložený program 18. zasedání ZMČ.
- 2/ ***bere na vědomí*** zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 19.
- 3/ ***bere na vědomí*** Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 19.
- 4/
 - 1) ***schvaluje*** Závěrečný účet hospodaření Městské části Praha 19 za rok 2017 zpracovaný podrobně v příloze a to bez výhrad.
 - 2) ***souhlasí*** s ponecháním hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní škola Praha Kbely za rok 2017 ve výši 218 737,22 Kč a jeho přidělením do rezervního fondu.
 - 3) ***bere na vědomí*** výsledek hospodaření (ztrátu) příspěvkových organizací Mateřská škola Letců a Mateřská škola Albrechtická a jeho úhradu z vlastního rezervního fondu příspěvkových organizací.
- 5/
 - 1) ***schvaluje*** zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu v paragrafu 5512 – požární ochrana ve výši 10 000 000,- Kč na nákup cisternové automobilové stříkačky pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Kbely.
 - 2) ***bere na vědomí*** rozpočtová opatření provedená radou městské části na základě oprávnění dle usnesení zastupitelstva městské části Praha 19 číslo 14 z 5.11.2014 a obnovuje limit ve výši 2 000 000,- Kč na provádění rozpočtových opatření dle bodu 2) usnesení číslo 14 zastupitelstva městské části Praha 19 z 5.11.2014.
- 6/ ***schvaluje*** zřízení věcného břemene-služebnosti, spočívajícího v umístění a provozování podzemního vedení optické sítě v předpokládané celkové délce 27.600 bm do pozemků v obci Praha k.ú. Kbely uvedených v příloze, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, s právem vstupu na tyto pozemky za účelem provozu a nutných oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly tohoto zařízení, ve prospěch oprávněného T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681.

Toto břemeno-služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, jako úplatné za úhradu ve výši 100,- Kč/bm bez DPH, tj. za předpokládanou délku 27.600,- bm částka 2,760.000,- Kč bez DPH.

pověřuje starostu MČ Praha 19 podpisem smlouvy.

7/ uplatňuje zásadní připomínky k návrhu Územního plánu hl.m. Prahy a to:

- zásadně nesouhlasíme s umístěním plochy pro nakládání s odpady (kompostárna) – vlevo při ulici Mladoboleslavská směrem na Vinoř na hranici mezi katastrálním územím Kbely a Vinoř a žádáme vypuštění této plochy z návrhu Metropolitního plánu. Záměr je sice umístěn na pozemku č. parc. 1578/6 v kat. území Vinoř, ale vzdálenost od obytných domů v naší městské části je pouze 75 metrů. Naše městská část dlouhodobě s tímto záměrem nesouhlasí. Důvodem je dále především těsné sousedství hojně využívaného lesoparku nazývaného Prales, kde bude pravidelná výuka mateřské školy, konají se zde projekty jak základní školy, tak i lesní školky, park je hojně využíván nejen rodiči s dětmi a na vymezenou plochu navazuje nově budované golfové hřiště. Vzhledem k velikosti plochy, která je pro nakládání s odpady vymezena, se lze právem obávat nejen zápachu, ale také negativního ovlivnění životního prostředí ze zde pracujících strojů a v neposlední řadě také zvýšení dopravy na již dnes velmi vytížené komunikaci Mladoboleslavská. Navíc je třeba konstatovat, že Městská část Praha 19 kompostování, jako takové podporuje, protože při komunikaci Jilemnická v současné době kompostárna, rozumného rozsahu, vzniká
- zásadně nesouhlasíme s pokračováním provozu plnícího plynu v Satalicích, která je součástí lokality 596/Areály Satalice. Jedná se o, v současné době zchátralý, zanedbaný a rizikový areál, který je využíván jako přečerpávací stanice propan – butanu. Jsme přesvědčeni, že takový provoz do hustě obydlené a stále se rozvíjející části hlavního města, který je navíc v těsné blízkosti letiště Kbely, které slouží mimo jiné k leteckému odbavení ústavních činitelů, nepatří. Dle našeho názoru v zastavitelné produkční lokalitě, tak jak ji návrh Metropolitního plánu definuje, nesmí být provozy, které přímo do vzdálenosti několika kilometrů ohrožují životy a zdraví osob. V příloze č. 7 v tabulkové části je uveden: Kód 926-926/-/1; Název Zóna havarijního plánování Flaga Český plyn, který ale dále nemá uvedenou důslednou ochranu majetku a především zdraví a životů obyvatel a tento kód je uveden u lokalit nejen v Satalicích, ale také ve Kbelích, Vinoři, Kyjích, Hloubětíně a pravděpodobně i jinde

dále uplatňuje připomínky a to:

- Metropolitní plán nezohledňuje dlouhodobý požadavek městské části na umožnění rozvoje směrem na Čakovice = za přejezdem železnice ČD vlevo od komunikace Semilská až k hranici katastrálního území, žádáme změnu ze zeleně na: zastavitelná, obytná, rozvojová plocha a s tím související posunutí hranice zastavitelného území
- nesouhlasíme s vedením vysokorychlostní tratě přes kat. území Kbely ani v jeho bezprostředním okolí. Není-li ze strategických důvodů možné zcela opustit záměr vybudování vysokorychlostní tratě v blízkosti kat. území Kbely, pak žádáme upravit trasu vysokorychlostní tratě tak, aby tunel opustila co nejdál od hranice katastrálního území Kbely, a to tak aby nerušila svými negativními vlivy obyvatele a nebránila rozvoji naší městské části

- požadujeme zahrnout do Metropolitního plánu produkční plochu dle předloženého návrhu změny územního plánu v oblasti Vysočanské radiály – při hranici kat. území Kbely a Satalice (podnět č. 32/2018)
- nesouhlasíme s tím, aby při komunikaci Mladoboleslavská na Klíčově vznikla rozvojová produkční plocha s názvem Nové areály Kbely č. 631. Touto výstavbou by došlo k oddělení městské části od obytné zástavby hl.m. Prahy, na kterou de facto navazuje a znamenala by pro naši městskou část neúnosnou dopravní zátěž. Navíc jsme přesvědčeni, že z koncepčního a urbanistického hlediska je naprosto nevhodné oddělovat od sebe obytné části města produkčními a skladovacími plochami. I s ohledem na, v současné době připravovaný park v lokalitě Hůlkova s názvem Aerovka, ve fázi vydávání územního rozhodnutí, žádáme tuto produkční plochu změnit nezastavitelnou krajinnou rozvojovou plochu.
- v Metropolitním plánu přidané rozvojové plochy určené pro bytovou výstavbu nejsou doplněny odpovídající dopravní (komunikace, parkoviště) a technickou (kanalizace) infrastrukturou, ani občanskou vybavenost (školy, školky, zdravotnictví) – jedná se především o dnešní areál Avia Letňany a zástavbu u stanice metra Letňany. S ohledem na současný, zcela neuspokojivý stav dopravního zatížení, který se v ranní a odpolední špičce stává, vlivem přejezdu obyvatel středočeského kraje přes naši městskou část, pro naše obyvatele neúnosným (nejen mnohaminutové zpoždění městských autobusů), lze očekávat v budoucnu kolaps dopravy a, jak je tomu mnohde již dnes, i kolaps odkanalizování. Dále by tato výstavba na rozvojových plochách mohla znamenat nadměrné požadavky na umístění dětí do školek a školy v naší městské části a také na dnes již značně vytižení zdravotní středisko. Není možné pouze rozšiřovat rozvojové plochy, ale je třeba důsledně sledovat dopad tohoto rozšiřování na stávající obyvatele a zajistit i v budoucnu, aby nedocházelo k negativnímu ovlivňování jejich života
- v současné době prochází část území nazvaného v Metropolitním plánu: 598/Areály Kbely, dříve Letecké opravy a Pal, revitalizací, která bude pravděpodobně dokončena ještě před schválením návrhu Metropolitního plánu. Žádáme respektování této skutečnosti v Metropolitním plánu
- v zastavitelné obytné transformační ploše 411/230/2303 připravuje naše městská část výstavbu tělocvičny a venkovního sportoviště ve fázi vydávání stavebního povolení a záměru. Tuto skutečnost požadujeme do Metropolitního plánu zahrnout
- žádáme, aby na žádném výkrese Metropolitního plánu, ani v jeho textové části, nebyla uvedena vozidlová komunikace, která by znamenala dělení Letňansko-kbelského lesoparku. Naše městská část proti této komunikaci dlouhodobě vystupuje a navrhuje jiná řešení, která jsou ke stávajícímu velmi využívanému místu oddechu a sportu šetrnější - Nové trasování propojovací komunikace Letňany – Kbely (Z 2809/00, celoměstsky významné změny IV ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- žádáme, aby do Metropolitního plánu byl zapracován projekt Svaté cesty přes Kbely do Brandýsa nad Labem (Via Sancta – Kbely, Vinoř, který zpracovalo 23Studio, platforma architektů v 05/2018) jako významné propojení pro pěší a cyklisty
- Městská část žádá vypuštění z celé textové části (např. 411/178/Kbeličky a 413/178/Kbeličky) spojení „propojení ulice Hůlkova na ulici Polaneckého a dále do

Kbel“ a nahrazení textem „propojení ulice Polaneckého směr metro Letňany mimo ulici Hůlkova a to tak, aby v žádném případě nedošlo k negativnímu ovlivnění zástavby a obyvatel v okolí ulice Hůlkova a Košařova“

- ulice Žacléřská městské části Praha 19 v části mezi rybníkem a centrálním parkem je páteřní komunikací a proto požadujeme vyjmutí této části z plochy 123/230/2571

ukládá Ing. Peterkové předat usnesení zastupitelstva Městské části Praha 19 odboru územního rozvoje MHMP v řádném termínu pro podávání připomínek k návrhu Metropolitního plánu.

8/ bere na vědomí informaci o přípravě Parku Aerovka.